



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 7 - ЕО/2011 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и представената писмена документация по чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от същата наредба

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за поземлен имот (ПИ) №507.344, УПИ III, кв. 68 по плана на гр. Берковица.

Възложител: Община Берковица, адрес: гр. Берковица, пл. „Йордан Радичков“ 4; БУЛСТАТ: BG 000320559.

Характеристика на плана: Проектът предвижда изменение на Плана за регулация и застрояване за поземлен имот (ПИ) №507.344, УПИ III, кв. 68 по плана на гр. Берковица с отреждане „За климатично училище“. Целта на разработвания план е обособяването на три нови УПИ:

- УПИ III₃₄₄ – „За горско климатично училище“ с площ от 13 962 м²;
- УПИ IV₃₄₄ – „За център за настаняване от семеен тип за деца с увреждания“ с площ от 600 м²;
- УПИ V₃₄₄ – „За център за настаняване от семеен тип за деца с увреждания“ с площ от 600 м².

Имотите ще се обособят в устройствена зона за обществено обслужване (Оо), при спазване на следните нормативи за застрояване: плътност на застрояване – 40%; кинт – 1,2; минимална озелена площ – 40%. Предвижда се свободно застрояване с възможна етажност – 3 (10 м).

Проектът за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за поземлен имот №507.344, УПИ III, кв. 68 по плана на гр. Берковица с отреждане „За климатично училище“, предвижда инвестиционно предложение, попадащо в обхвата на т. 10, буква „б“ (обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги) на Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. При реализацията на предвиденото в плана инвестиционно предложение не се предполага значително въздействие върху компонентите на околната среда.

2. Не се предвижда изграждане на обекти, свързани с изхвърляне на емисии от горивни процеси, замърсяващи атмосферния въздух, излъчване на шум и вибрации над пределно допустимите нива за съответната територия и оказващи влияние върху повърхностни и подземни води.

3. Имотът, за който ще бъде изработен проекта за изменение на ПУП – ПРЗ, не попада в границите на защитени зони от Европейската екологична мрежа Натура 2000.

4. Реализацията на предвижданията в плана няма да засегнат защитени територии, защитени вековни или забележителни дървета, редки или уязвими растителни и животински видове, паметници на културата и територии със санитарен статут.

5. Със заповед №РД-15-78/25.02.2011 г., кмета на община Берковица допуска изработването на проект за изменение на ПУП – ПРЗ за терена, обхващащ поземлен имот с идентификатор 03928.507.344 по кадастралната карта на гр. Берковица (УПИ III, кв. 68, пл. №2278 по регулационния план на гр. Берковица).



6. РЗИ – Монтана в становище с изх. №02-2-2522/04.07.2011 г. дава заключение, че не е необходимо да се извърши екологична оценка за Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за поземлен имот (ПИ) №507.344, УПИ III, кв. 68 по плана на гр. Берковица.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Монтана, до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред Министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред съгласно Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 11.07.2011

ДЕНИЦА СЛАВКОВА
Директор на РИОСВ – Монтана

